

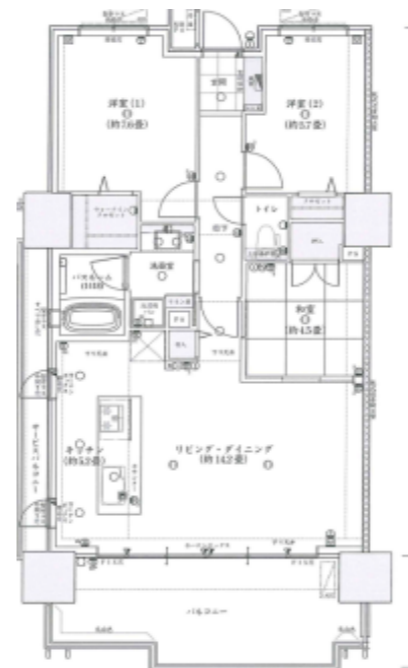
売却物件 紹介シート

不動産に関するご相談は「株式会社TOKINO」にお任せください。

・物件名	アルトウーレ美浜		
・所在地（住所）	沖縄県中頭郡北谷町字宮城1番地1		
・種別	マンション		
・全棟/号棟・階建	全 3 棟	レフト コート	19 階建
・部屋番号	1724	号室	・土地権利 所有権
・価格	¥ 108,000,000		・構造 鉄筋コンクリート造
・管理費	17,445	円	・現況 空 賃貸中 居住中
・修繕積立金	12,390	円	・用途地域 準住居
・管理形態	自主 一部 全部		・都市計画 非線引区域
・管理会社	大京アステージ		・地目 宅地
・間取り（詳細込）	3LDK		・建ぺい率 60 %
・築年数/完成時期	平成22年2月		・容積率 200 %
・引渡し	即 相談 指定		・接道状況 一方 二方 三方 前面 無
・引渡し時期	相談		・取引形態 専任 専任専属 一般
・ペット	可 相談 不可		・バルコニー(㎡) 約15.8㎡
・駐車場	有	無	・道路幅 (m) 約12m
・駐車場詳細	普 1 台 / 軽 台		・主要採光面 西
・駐車料金	6600	円	・事業主 株式会社大京
・敷地面積 (㎡)	18222.08		・設計会社 (株) 藤田建築設計事務所
・専有面積 (㎡)	80.44		・施工会社 (株) 国場組
・交通	バス停	伊平バス停	徒歩 6 分 400 m
・小学校	浜川	小学校	徒歩 9 分 700 m
・中学校	桑江	中学校	徒歩 23 分 1,700 m

・物件写真

・間取り



・位置情報



・キャッチコピー/セールスポイント/備考
 人気のアルトウーレ美浜！即内覧可能！オーシャンビュー！高層階！リゾートマンション！
 駐車場1台確保可能！立体駐車場！ホテルのようなエントランス！プール付き！売店付き！
 すぐ隣にはサンエー有！ペット可！ゲストルーム有！ビリヤード場有！エントランスは打合せ可能！
 人気のアメリカンビレッジ徒歩圏内！毎週土曜日8時にはマンション目の前で花火が上がります！
 セカンドハウスとしてご利用しつつ、利用期間以外を収益物件としても運用可能！
 リビングから西海岸一望！綺麗なサンセットの見えるレフトコート！

免許番号 沖縄県知事 (1) 第5754号

〒900-0033 那覇市久米2丁目3番15号 COI那覇ビル 5F

TEL 098-880-6126 FAX 098-916-8301

MAIL info@tokino-fudousan.com

株式会社TOKINO