

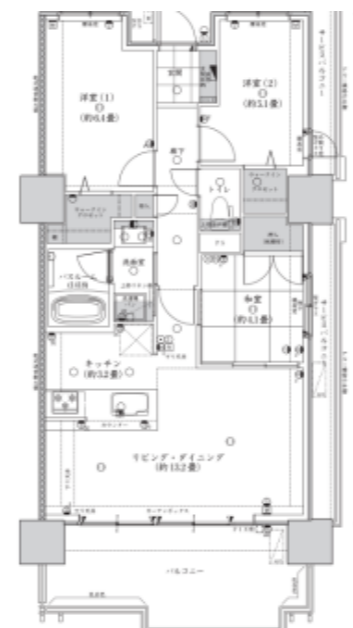
売却物件 紹介シート

不動産に関するご相談は「株式会社TOKINO」にお任せください。

・物件名	アルトウーレ美浜				
・所在地（住所）	沖縄県中頭郡北谷町字宮城1番地1				
・種別	マンション				
・全棟/号棟・階建	全 3 棟	レフト	コート	19	階建
・部屋番号	1225	号室	・土地権利	所有権	
・価格	¥	73,000,000	・構造	鉄筋コンクリート造	
・管理費	15,645	円	・現況	空	賃貸中
・修繕積立金	11,060	円	・用途地域	準住居	
・管理形態	自主	一部	・都市計画	非線引区域	
・管理会社	大京アステージ		・地目	宅地	
・間取り（詳細込）	3LDK		・建ぺい率	60	%
・築年数/完成時期	平成22年2月		・容積率	200	%
・引渡し	即	相談	指定	一方	二方
・引渡し時期	相談		・取引形態	専任	専任専属
・ペット	可	相談	不可	一般	
・駐車場	有		無	約14㎡	
・駐車場詳細	普	1 台	軽	台	約12m
・駐車料金	6600	円	・主要採光面	西	
・敷地面積（㎡）	18222.08		・事業主	株式会社大京	
・専有面積（㎡）	71.79		・設計会社	(株) 藤田建築設計事務所	
			・施工会社	(株) 国場組	

・物件写真

・間取り



・位置情報



・交通	バス停	伊平バス停	徒歩	6 分	400 m
・小学校	浜川	小学校	徒歩	9 分	700 m
・中学校	桑江	中学校	徒歩	23 分	1,700 m

・キャッチコピー/セールスポイント/備考
 人気のアルトウーレ美浜！即内覧可能！オーシャンビュー！高層階！リゾートマンション！
 駐車場1台確保可能！立体駐車場！ホテルのようなエントランス！プール付き！売店付き！
 すぐ隣にはサンエー有！ペット可！ゲストルーム有！ビリヤード場有！打合せ可能！
 人気のアメリカンビレッジ徒歩圏内！毎週土曜日8時にはマンション目の前で花火が上がります！
 セカンドハウスとしてご利用しつつ、利用期間以外を収益物件としても運用可能！
 リビングから西海岸一望！綺麗なサンセットの見えるレフトコート！

株式会社TOKINO

免許番号 沖縄県知事 (1) 第5754号

〒900-0033 那覇市久米2丁目3番15号 COI那覇ビル 5F

TEL 098-880-6126 FAX 098-916-8301

MAIL info@tokino-fudousan.com